



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N° 4 SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ

N° 199 DEL 10/03/2020

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" – primo stralcio funzionale.

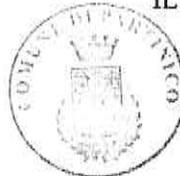
IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale:

DETERMINA

Di approvare la proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Anna Maria Rizzo



COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO

n° 47 del 04/03/2020

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" – primo stralcio funzionale. CUP B86E160000000004

Il proponente ing. Armando Piscitello.

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto

PREMESSO:

- che lo stadio Comunale di Partinico "Giuseppe La Franca" versa in condizioni precarie di manutenzione e necessita di urgenti interventi per il ripristino delle condizioni di normale fruibilità;
- che gli ultimi interventi di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e dei servizi per il pubblico risalgono al 1997, ed attualmente versano in precarie condizioni strutturali ed igieniche;
- che per l'ottenimento dell'agibilità della struttura da parte della commissione pubblici spettacoli necessita ottemperare alle prescrizioni riguardanti impianti idrici, elettrici, a gas e strutturali sulla parte dei servizi e nelle gradinate;
- che con determinazione del Capo settore LL.PP. reg. sett. n° 06 del 11/03/2010, veniva nominato responsabile unico del procedimento manutenzione ed adeguamento dello stadio "Giuseppe La Franca" di Partinico l'ing. Armando Piscitello, attualmente in servizio presso il settore Sviluppo de Territorio e Cura della Città – Servizio edilizia Pubblica;
- che in virtù del progetto "Sport Missione Comune", collegato al protocollo d'intesa ANCI ICS, che mette a disposizione dei Comuni e delle Unioni di Comuni, 60 milioni di mutui a tasso zero; al fine di realizzare parte degli interventi di manutenzione dello stadio comunale di Partinico, è stata avviata la pratica per l'accensione di un mutuo agevolato con abbattimento della quota interessi fino alla somma di €. 150.000,00, mentre la quota eccedente il predetto limite, godrà di contribuzione in conto interessi, maggiorata dello 0,50% rispetto ai piani operativi per attività convenzionata tempo per tempo vigenti, presso il Credito Sportivo,

- con determinazione del Responsabile del settore Economico Finanziario R.G. n. 1665 del 21/12/2016 veniva assunto con il C.S.I. il mutuo passivo di €. 150.000,00, per lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento a norme dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" (1° stralcio) nell'ambito dell'accordo di collaborazione pcm-ics (500 interventi su impianti sportivi di base) - costo progetto euro 1.000.000,00;
- con determinazione del Responsabile del settore Economico Finanziario R.G. n. 1666 del 21/12/2016 veniva assunto con il C.S.I. il mutuo passivo di €. 850.000,00, per lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento a norme dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" (1° stralcio), ad integrazione del mutuo di €. 150.000,00, nell'ambito dell'accordo di collaborazione pcm-ics (500 interventi su impianti sportivi di base) - costo progetto euro 1.000.000,00;
- Che con deliberazione della G.M. n. 189 del 02/12/2016, veniva approvato il progetto generale dei lavori di manutenzione ed adeguamento dello stadio Comunale "Giuseppe La Franca" di Partinico, per un importo complessivo di euro. 3.278.564,84 ed il progetto definitivo del primo stralcio funzionale dei lavori di manutenzione ed adeguamento dello stadio Comunale "Giuseppe La Franca" di Partinico, per un importo complessivo di euro. 1.000.000,00, con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori		€ 736.000,00
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	876,06	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	<u>5.303,22</u>	
a detrarre	6.180,28	€ <u>6.180,28</u>
Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 729.819,72
Totale oneri della sicurezza (0,839712% sull'importo dei lavori)	6.180,28	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%	161.920,00	
Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione	45.000,00	
Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00	
Imprevisti	31.080,00	
Oneri di conferimento a discarica	10.000,00	
Per collaudi statici e amministrativo e verifiche	12.000,00	
Per pubblicazione gara	2.000,00	
Spese per commissioni giudicatrici	<u>1.000,00</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	264.000,00	<u>264.000,00</u>
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.000.000,00

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali, R.G. n. 1468 del 30/11/2016, si provvedeva ad affidare all'ing. Vincenzo Pezzano, con studio professionale in Via Agrigento, 13, - 90047 Partinico (PA), P.I. 03949490829, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di progettazione esecutiva degli impianti tecnologici dello stadio "Giuseppe La Franca" di Partinico;
- che con determinazione Sindacale n. 30 del 23/05/2017, l'ing. Giuseppe Gallo è stato nominato progettista del livello esecutivo e Direttore dei Lavori, per l'intervento di "manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" - Primo stralcio funzionale";

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" - Primo stralcio funzionale, dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 736.000,00 per lavorazioni e forniture, ed €. 264.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Giuseppe Gallo

1.000.000,00, prevedendo la predetta somma per la parte in entrata al titolo 6, tipologia 03, categoria 0100, e per la parte della spesa alla missione 6, programma 1, titolo 2, dell'esercizio finanziario 2019, nelle more dell'approvazione da parte del Ministero dell'interno, dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2017/2021;

ACCERTATO:

- che il progetto in parola risulta inserito nel Piano Triennale delle OO.PP. 2019/2021 del Comune di Partinico, allegato al D.U.P. approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21/10/2019, con il Codice Univoco Intervento (CUI): L00601920820201800005;
- che l'importo complessivo delle opere previste in progetto scaturisce rispettivamente dall'applicazione alle quantità del computo metrico, dei prezzi unitari del Prezziario Regionale delle OO.PP. 2013 e per quelli mancanti dai prezzi ricavati da apposita analisi dei prezzi;
- che l'immobile e la rispettiva area di pertinenza sono di proprietà comunale;

CONSIDERATO che il progetto in parola non necessita di ulteriori pareri da parti di altri Enti o Amministrazioni, ma prima di poter essere messo a base di gara deve essere aggiornato al vigente prezziario regionale delle OO.PP. 2019;

DATO ATTO:

- che il RUP con la collaborazione dell'Ufficio LL.PP., ha provveduto ad eseguire, l'aggiornamento del progetto al prezziario regionale delle OO.PP. 2019, attualmente in vigore;
- che dopo l'aggiornamento al prezzo regionale delle OO.PP. 2019, il costo dei lavori è aumentato di circa il 5%;
- che l'importo complessivo del progetto è rimasto invariato in quanto l'aumento del costo per la realizzazione dei lavori, è stato bilanciato con la rimodulazione delle somme a disposizione dell'amministrazione comunale previste dal quadro economico di spesa;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello Stadio Comunale "Giuseppe La Franca" – primo stralcio funzionale, aggiornato al vigente prezziario regionale delle OO.PP., dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 773.644,49 per lavori ed €. 226.355,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTI:

- l'art.107 del D.to L.gs. n. 267 del 18/08/2000 " T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"
- Gli art. 183 e 184 del Decreto Legislativo n.267/2000 che disciplina le procedure di assunzioni, prenotazioni e impegni di spese nonché le procedure di liquidazione;
- La delibera di Giunta Municipale n°58 del 12/04/2016 e n° 31 del 9/2/2017 che hanno apportato modifiche al Regolamento degli Uffici e dei Servizi, modificando l'assetto burocratico dell'Ente;
- il codice dei contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture (D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i.);
- il D.Lgs. n. 81/08 e successive modificazioni;
- la legge regionale 12/2011 e s.m.i. che ha recepito dinamicamente il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. n.207/10, ed in particolare l'art. 5 della predetta L.R.;

- il Regolamento Generale di attuazione del predetto codice sui contratti pubblici (D.P.R. n.207/10);
- la Determina Sindacale n° 12 del 31/01/2019 con la quale è stata nominata Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città, l'arch. Anna Maria Rizzo;

TUTTO ciò premesso che qui deve intendersi integralmente ripetuto e trascritto si

PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" – Primo stralcio funzionale, dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 773.644,49 per lavori, ed €. 226.355,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Giuseppe Gallo (tecnico interno all'Amministrazione), e dall'ing. Vincenzo Pezzano (tecnico esterno all'Amministrazione), ognuno per la parte di propria competenza in forza degli incarichi conferitogli dall'Amministrazione del Comune di Partinico, ed aggiornato dal R.U.P. ing. Armando Piscitello in collaborazione con il geom. Carlo Ligotino dell'Ufficio LL.PP. al prezzario delle OO.PP. 2019, con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori		€ 773.644,49
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	15.919,25	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	5.303,22	
Incremento 5% per adeguamento al prezzario 2019	<u>1.061,12</u>	
		€ 22.283,59
a detrarre totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		
		<u>€ 751.360,90</u>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 10%	77.364,15	
Direzione Lavori e collaudo tecnico amministrativo	51.968,30	
Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	26.144,63	
Collaudo Statico e prove di carico strutturali	8.500,00	
Allacciamento ai pubblici servizi	1.000,00	
Per pubblicità bando di gara e contributo ANAC	3.000,00	
Spese per commissioni giudicatrici	3.000,00	
Fornitura arredi ed attrezzature funzionali al progetto	25.678,13	
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/16	4.700,00	
Oneri di conferimento a discarica	10.000,00	
Imprevisti	<u>15.000,00</u>	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	226.355,51	€ 226.355,51
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.000.000,00

- composto dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnica generale;
- All. 2 - Elenco Prezzi;
- All. 2.Bis - Elenco Prezzi Aggiornato al prezzario regionale delle OO.PP. 2019;
- All. 3 - Analisi dei prezzi unitari;
- All. 4 - Computo metrico estimativo;
- All. 4.Bis - Computo metrico estimativo aggiornato al prezzario regionale delle OO.PP. 2019;
- All. 5 - Quadro Economico di spesa;
- All. 5.Bis - Quadro Economico di spesa aggiornato al prezzario regionale delle OO.PP. 2019;
- All. 6 - Capitolato Speciale di Appalto;
- All. 7 - Schema di Contratto;

- All. 8 - Piano di Sicurezza e Coordinamento D.Lgs. n. 81/08;
- All. 9 - Parcella presuntiva delle competenze tecniche;
- All. 9.Bis - Parcella presuntiva delle competenze tecniche aggiornata agli importi del prezzario regionale delle OO.PP. 2019;
- All. 10 - Cronoprogramma dei lavori;
- All. 10.Bis - Cronoprogramma dei lavori aggiornato al prezzario regionale delle OO.PP. 2019;
- All. 11 - Costi della Sicurezza e Quadro incidenza della manodopera;
- All. 12 - Programma di manutenzione dell'opera;

STATO ATTUALE:

- Tav. 1.0 - Corografia generale e Stralcio strumenti urbanistici (PRG) ;
- Tav. 1.1 - Planimetria generale Campo di calcio, Pista di atletica e Tribuna. Planimetria locali sottotribuna a servizio del campo di calcio e della pista di atletica;
- Tav. 1.2 - Sezioni Trasversali Tribuna e Scale di smistamento;

PROGETTO:

- Tav. 2.1 - Planimetria generale quotata Campo di calcio, Pista di atletica e Tribuna;
- Tav. 2.2 - Planimetria spogliatoi quotata ed arredata a servizio del campo di calcio e pista di atletica;
- Tav. 2.3 - Planimetria generale arredata Campo di calcio, Pista di atletica, e Tribuna;
- Tav. 2.4 - Sezioni Trasversali Tribuna con nuova distribuzione delle gradinate e delle scale di smistamento con indicazione delle quote planimetriche e altimetriche. Particolari costruttivi strutture tribune;
- Tav. 2.5 - Planimetria generale tribune e spogliatoi con indicazioni sezioni trasversali particolari costruttivi di risanamento strutturale e ripristini giunti tecnici di dilatazione;
- Tav. 2.6 - Prospetto via Aldo Moro e Sezioni Trasversali;
- Tav. 2.7 - Sezioni trasversali tribuna e Verifica curva di visibilità Campo di Calcio;
- Tav. 3 - Relazione tecnica impianto antincendio;
- Tav. 3.1 - Planimetria impianto antincendio campo di calcio, pista di atletica e tribune con indicazione vie di esodo;
- Tav. 3.2 - Planimetria impianto antincendio locali sottotribuna, spogliatoi a servizio del campo di calcio e pista di atletica;
- Tav. 4 - Relazione tecnica e di calcolo impianto elettrico;
- Tav. 4.1 - Calcolo illuminotecnico ed elettrico;
- Tav. 4.2 - schemi unifilari dei quadri elettrici;
- Tav. 4.3 - Planimetria generale campo di calcio, Pista di atletica con indicazione impianto elettrico: circuiti con indicazione cavidotti, impianto di terra e illuminazione;
- Tav. 4.4 - Planimetria spogliatoi a servizio del campo di calcio e pista di atletica con indicazione impianto elettrico: circuiti tubazioni dorsale principale e secondarie;
- Tav. 4.5 - Planimetria spogliatoi a servizio del campo di calcio e pista di atletica con indicazione impianto elettrico: circuiti luce, prese, illuminazione esterna e impianto di terra;
- Tav. 5 - Relazione tecnica impianto idrico-sanitario e Gas-Metano con produzione di acqua calda sanitaria;
- Tav. 5.1 - Planimetria impianto idrico e acqua calda sanitaria;
- Tav. 5.2 - Particolari Impianto idrico per la produzione di acqua calda sanitaria

2) DARE ATTO:

- che il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "*Giuseppe La Franca*" – Primo stralcio funzionale, aggiornato al prezzario regionale delle OO.PP., è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P., giusto parere n. 02 del 02/03/2020;
- che i lavori relativi al primo stralcio dei lavori di manutenzione ed adeguamento (risanamento conservativo) dello stadio Comunale "*Giuseppe La Franca*" di Partinico, sono interamente finanziati con due mutui concessi dal Credito Sportivo Italiano per complessivi €. 1.000.000,00, con le modalità specificate in premessa;

- che con determinazione R.G. n. 1575 del 29/12/2017 si è provveduto ad accertare in entrata (acc. n. 1139) al capitolo 1102 tit. 6, tip. 03, cat. 0100 del bilancio comunale 2017, la somma di €. 850.000,00, regolarizzando il provvisorio in entrata n. 322 del 21/02/2017, mediante incameramento della predetta somma;
- che con determinazione R.G. n. 1575 del 29/12/2017 si è provveduto ad accertare in entrata (acc. n. 1140) al capitolo 1102 tit. 6, tip. 03, cat. 0100 del bilancio comunale 2017, la somma di €. 150.000,00, regolarizzando il provvisorio in entrata n. 323 del 21/02/2017, mediante incameramento della predetta somma;
- che le predette somme sono state successivamente accertate attraverso il fondo pluriennale vincolato al capitolo 200 del bilancio 2019;

3) IMPEGNARE a seguito degli accertamenti di cui al precedente punto 2), la somma complessiva di €. 1.000.000,00 al capitolo 5529 *“lavori di manutenzione straordinaria stadio comunale – finanziamento mutui credito sportivo”* Mis. 06, Progr. 01, Tit. 2, Macr. Aggr. 02, del bilancio comunale 2019, al fine di poter porre in essere tutti gli adempimenti finanziari relativi alle opere in oggetto;

4) DARE ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 10/10/2018 è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Partinico, **ai sensi dell’art. 246 del D.Lgs 267/2000 e che l’assunzione del presente impegno di spesa rientra nei limiti previsti dall’art. 250 c. 1 del TUEL;**

5) DISPORRE che il presente provvedimento sia pubblicato:

- per 15 giorni consecutivi all’albo pretorio online
- per estratto e permanentemente nell’ apposita sezione del sito istituzionale dell’Ente *“Estratto Atti/pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali-*
- permanentemente nell’ apposita sezione del sito istituzionale dell’Ente *“Atti amministrativi”;*

Rende noto

- che la struttura amministrativa competente è il Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;
- che il responsabile del procedimento è l’ing. Armando Piscitello;
- che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all’albo pretorio online del presente provvedimento.



Il proponente

Ing. Armando Piscitello

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO ALLEGATO

ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:

Approvazione progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento (risanamento conservativo) impianti dello stadio comunale "Giuseppe La Franca" – primo stralcio funzionale.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

E DI

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

La presente determinazione non necessita di visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile:

SI APPONE

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Sulla presente determinazione, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria :

SI APPONE

e si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-imp.	Imp.
Stadio Comunale	€ 1.000.000,00	5529	06.01.205	2019	3279

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
	€				

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Partinico, li .../.../.....

F.70 Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario
Dott. Giuseppe Miccioro

Controdeduzioni del Settore alle osservazioni di cui al visto del Responsabile del Settore Economico finanziario

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore con nota mail prot....n.....

Visto di regolarità contabile e della attestazione di copertura finanziaria confermato: SI

NO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

Partinico, li _____

Il Responsabile della pubblicazione on line _____

